

## J e g y z ő k ö n y v

Készült Kővágószőlős Község Önkormányzata 2021. október 25-én 14:00 órai kezdettel megtartott képviselő-testületi üléséről.

Az ülés helye: Önkormányzat Tanácsterme 7673 Kővágószőlős, Rákóczi út 34.

Jelen vannak: Sándor Tibor polgármester,  
Bozó Sándorné alpolgármester,  
Varga Balázs alpolgármester,  
Bodor Anett,  
Maurer Péter,  
Nagy-József Lászlóné képviselő,  
Dávor Lászlóné dr. Farkas Ildikó jegyző,  
dr. Szurdi Bálint kirendeltség vezető.

**Sándor Tibor polgármester:** köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testületi ülés határozatképes, mivel a megválasztott 7 fő települési képviselőből 6 fő az ülésen megjelent. Ezt követően az ülést megnyitja és elmondja, hogy a napirendi pontok a kiküldött meghívóban szerepelnek. Kérdezi a képviselő-testületet, hogy a meghívóban előre meghirdetett napirenddel egyet ért-e?

Kővágószőlős Község Önkormányzat Képviselő-testülete a napirendet egyhangúlag elfogadta.

### Napirendi pontok:

**1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés közti fontosabb eseményekről.**

Előadó: Sándor Tibor polgármester

**2. Felvételi körzethatárok véleményezése**

Előadó: Sándor Tibor polgármester

**3. A helyi adózásról szóló rendelet felülvizsgálata**

Előadó: Sándor Tibor polgármester

**4. Művelődési Ház Szabályzat tervezetének tárgyalása**

Előadó: Sándor Tibor polgármester

**5. Egyebek**

**1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés közti fontosabb eseményekről.**

**Sándor Tibor polgármester:** Ismertette a lejárt határidejű határozatokat, illetve a két ülés közt történt fontosabb eseményeket:

- Játsszóter pályázat: tartalék listáról nyert (5 millió Ft)
- Eszköz és bér pályázat: tartaléklistáról nyert (5 millió Ft)
- Bursa Ösztöndíj: csatlakozásunkat elfogadták, november 5-ig pályázhatnak a hallgatók.
- Beruházások:
  - iskola parkoló, feljáró, tornacsarnok – a munkálatok zajlanak
  - orvosi rendelő szennyvíz – itt is folyik a kivitelezés, de az átfúrás helyett, nyílt árkos megoldás valósult meg. Az aszfaltozásra várunk még. A telken belüli munkákra még várjuk az árajánlatot.
  - fogorvosi rendelő bútor – készülnek a rendelőbe az új bútorok. A tervek szerint november elején nyit a rendelő.
  - cserepek helyrerakása, ereszcsonna – ez is folyamatban
  - régi iskola vakolás – amit kaptunk ajánlatot, eléggé hiányos, kérnünk kell újat.
  - mini bölcsőde – újabb nem várt problémák merültek fel a légó pince földm állapota miatt, melyet statikus is megvizsgált, illetve a foglalkoztatóban álló oszlop kapcsán a szakértő jelezte, hogy az nem lesz jó, ezzel kapcsolatban kértünk állásfoglalást, amire még várunk.
  - konyhafejlesztés – az eszközöket már leszállították, a kivitelezés kérdéses még, remélhetőleg decemberben megvalósul, de a határidő 2022 év vége szóval nem kell kapkodnunk.
- Cserkút-Szólós futóverseny – sikeresen lezajlott a verseny, melyet az Önkormányzat is támogatott
- Virágék ingatlanvásárlása: a testületi döntésről tájékoztattuk őket, válasz még nem érkezett
- Rákóczi út 49: köteleztük a tulajdonost az udvar rendbetételére
- Vantage Towers: megkértük az árajánlatot az adótoronyra
- Gyermekvédelembe vétele megtörtént
- Munkagép ügyben egyeztetünk a partner települések képviselőivel és az ügyvédjünkkel. Nem értünk egyet továbbra sem, de amit kértek dokumentumokat elküldtük nekik, illetve várjuk az általunk tett ajánlatra az ő képviselő-testületi válaszukat. Továbbra is a békés vitarendezés mellett vagyunk.
- A vízmű telek eladás kapcsán folynak az egyeztetések a Tettye Forrásház Zrt. illetve a Mecsekérc Zrt. képviselőivel. A célunk, hogy a vezetékek kikerüljenek a telekről és azt tehermentesen adhassuk el.
- Tettye Forrásház Zrt. küldött még levelet, hogy a Roma Önkormányzat helyiségében és az Iskola, Óvoda és Konyha közös épületében is igen magas fogyasztást mértek: valószínűleg folyt valahol a víz. Ezzel kapcsolatban fontos lenne, hogy valaki rendszeresen ellenőrizze ezeket az ingatlanokat, hogy ne kelljen a túlfogyasztás miatt extrém mértékű számlákat fizetni.
- Polgármesteri határozatok a szociális rendelet alapján – volt 6 rendkívüli települési támogatás elutasítás, mert nem álltak fenn a feltételek. Egy esetben pedig 5.000.- forint került kifizetésre rendkívüli települési támogatásra.

*A Képviselő-testület a tájékoztatást tudomásul vette, további kérdés, észrevétel nem hangzott el.*

Kövágószőlős Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal egyhangú döntéssel az alábbi határozatot hozta:

### **105/2021. (X. 25.) számú határozat**

Kővágószőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a polgármester - lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és két ülés közt történt fontosabb eseményekről, valamint szociális rendelet alapján polgármesteri hatáskörben meghozott döntésekről szóló - beszámolóját elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

## **2. Felvételi körzethatárok véleményezése**

**Sándor Tibor polgármester:** A Pécsi Tankerületi Központ TK/014/00728-1/2021. számú megkeresésében kérte, hogy küldjük meg a településünkön lakóhellyel rendelkező, a nyilvántartásunkban szereplő hátrányos helyzetű általános iskolás gyermekek számát tartalmazó határozatunkat a Központ részére. Ez a szám: 5 fő. Szükséges döntést hoznunk továbbá arról is, hogy a felvételi körzethatárok megállapításával egyetértünk-e?

Kővágószőlős Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal egyhangú döntéssel az alábbi határozatot hozta:

### **106/2021. (X. 25.) számú határozat**

Kővágószőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Pécsi Tankerületi Központ TK/014/00728-1/2021. számú megkeresésében foglaltakat és a felvételi körzethatárok kialakításával egyetért. Tájékoztatja továbbá a Tankerületi Központot, hogy a Kővágószőlős Községben lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező, a nyilvántartásban szereplő hátrányos helyzetű általános iskolába járó gyermekek szám a Pellérdi Általános Iskola Kővágószőlősi Tagintézményében: 5 fő.

Határidő: haladéktalanul

Felelős: polgármester

## **3. A helyi adózásról szóló rendelet felülvizsgálata**

**Sándor Tibor polgármester:** Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy Mosgai Gyöngyi, adóügyi kollégánk érkezése óta folyamatosan dolgozik a helyi adók rendszerének átláthatóvá tételén. Munkájának eredményeként több kérdés is felmerült a helyi adórendelet kapcsán. A veszélyhelyzetre tekintettel az önkormányzatok nem vehetnek ki új adót és nem emelhetik a meglévő adókat. Ugyanakkor a 2022-es évre tekintettel az adórendelet módosítását idén november 30-ig ki kell hirdetni. Ennek kapcsán szükséges most egyeztetni arról, hogy milyen esetleges módosításokra lenne szükség, melyekről, ha döntésre jutunk, akkor a november végi ülésen dönthet a testület. Az esetleges módosítást így határidőn belül ki tudnánk hirdetni, a hatályba lépését pedig a veszélyhelyzet megszűnéséhez lehetne igazítani. Tisztázni kellene a

kommunális adó, illetve az építményadó helyzetét, mértékét, az adóalanyok körét. Ezen felül az idegenforgalmi adó kapcsán is a testület véleményére lenne szükség.

*Ezt követően a Képviselő-testület javaslatokat, észrevételeket fogalmazott meg az adórendelet kapcsán. Az egyes helyi adónemek összegének részletes megtárgyalásán túl felmerült javaslatként a hulladékszállítási díj bevezetése, melyet jelenleg az Önkormányzat fizet meg a lakosság helyett. Ezt a javaslatot a Képviselő-testület támogatta. További kérdés, észrevétel nem hangzott el.*

Kövágószőlős Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal egyhangú döntéssel az alábbi határozatot hozta:

**107/2021. (X. 25.) számú határozat**

Kövágószőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a hulladékszállítási díj megfizetését a jövőben az önkormányzat nem tudja vállalni a lakosság helyett ezért a hulladékszállításra vonatkozó rendelet módosítása indokolt.

A Képviselő-testület egyúttal felhatalmazza a polgármestert a Dél-Kom Dél-Dunántúli Kommunális Szolgáltató Nonprofit Kft-vel való egyeztetések megkezdésére.

A képviselő-testület felkéri a kirendeltségvezetőt, hogy a helyi adó rendelet módosítás-tervezetét a következő testületi ülésre készítse elő.

Határidő: értelemszerű

Felelős: polgármester

**4. a Művelődési Ház szabályzat tervezetének tárgyalása**

**Sándor Tibor polgármester:** Tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy a közösségszervező betegség miatt nem tud jelen lenni az ülésen. Ettől függetlenül a legutóbbi ülésen tárgyalta javaslatok beépítésre kerültek a tervezetbe. Ezt szükséges most újból áttekinteni, hogy utána döntést hozhassunk.

*Ezt követően a Képviselő-testület részletesen megtárgyalta a tervezetet, különös tekintettel a bérleti díjakra, az az alól adható polgármesteri mentességre. A tervezet többszöri finomhangolása, átdolgozása után sikerült a testületnek egyezsége jutnia és egy mindenki által elfogadható szabályzat megalkotására került sor.*

Kövágószőlős Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal egyhangú döntéssel az alábbi határozatot hozta:

**108/2021. (X. 25.) számú határozat**

Kövágószőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Buzás Andor Művelődési Ház és Könyvtár szabályzatát a megismert és szóbeli javaslatok alapján átdolgozott tartalommal elfogadja és azt 2021. november 1. napjától

alkalmazza, azzal a kiegészítéssel, hogy a polgármestert méltányossági hatáskörrel ruházza fel, mely értelmében a szabályzat 1. számú mellékletében felsorolt díjak megfizetésére egyéni kedvezményt nyújthat.

Határidő: 2021. november 1.

Felelős: polgármester

## 5. Egyebek

### a) *Fogorvossal kapcsolatos döntések*

**Sándor Tibor polgármester:** Elmondta, hogy a fogorvos a 22 órás ellátás mellett szeretné magánrendelésre is használni a rendelőt, ehhez egy testületi határozatot kell hoznunk. Illetve arról is döntenünk kell, hogy a Képviselő-testület hozzájárul, hogy a vállalkozása telephelyéül a rendelő épülete bejegyzésre kerüljön.

*Kérdés, észrevétel nem hangzott el.*

Kövágószőlős Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal egyhangú döntéssel az alábbi határozatot hozta:

#### **109/2021. (X. 25.) számú határozat**

Kövágószőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Pataki Dent Fogászati Korlátolt Felelősségű Társaság a 7673 Kövágószőlős, Rákóczi út 2. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlant a Kft. telephelyeként bejegyeztesse a Pécsi Törvényszék Cégbíróságán, továbbá a fent körülírt ingatlant a Kft. és Kövágószőlős Község Önkormányzata között létrejött, 2021.10.25. napján kelt feladat-ellátási szerződésben meghatározott célok megvalósítása érdekében, a szerződésben meghatározottak szerint használja.

Határidő: azonnal

Felelős: Sándor Tibor polgármester

Kövágószőlős Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal egyhangú döntéssel az alábbi határozatot hozta:

#### **110/2021. (X. 25.) számú határozat**

Kövágószőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Sándor Tibor polgármestert, hogy a Pataki Dent Fogászati Korlátolt Felelősségű Társasággal a fogorvos magánrendelésére vonatkozó szerződést megkösse.

Határidő: azonnal

Felelős: Sándor Tibor polgármester

**b) Óvodai szünet**

**dr. Szurdi Bálint kirendeltségvezető:** Az óvodavezető megküldte a tervezett téli szünet idejét, ami december 24-31 közötti időszakban 6 munkanapot jelent. Kérte a fenntartó jóváhagyását.

*Kérdés, észrevétel nem hangzott el.*

Kövágószőlős Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal egyhangú döntéssel az alábbi határozatot hozta:

**111/2021. (X. 25.) számú határozat**

Kövágószőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – mint a Kövágószőlősi Óvoda és Konyha fenntartója – az óvodai téli szünet időtartamát 2021. december 24-től 2021. december 31. napjáig határozza meg. Fenti időtartamban az óvoda ügyeletet sem biztosít.

Határidő: azonnal

Felelős: Sándor Tibor polgármester

**c) ATM automata**

**dr. Szurdi Bálint kirendeltségvezető:** Tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy településünket megkeresték bankjegykiadó automata telepítése kapcsán. A kapott ajánlat szerint, ha nincs meg az előírt forgalom, akkor az önkormányzatnak bérleti díjat kell fizetnie, a megadott tranzakciószámok szerint sávosan. 1800 tranzakció felett díjmentes. Ezen felül az önkormányzatnak kell biztosítani a helyszínt és az áramellátást.

**Sándor Tibor polgármester:** Javaslom, hogy írjuk nekik válaszként, hogy helyet és áramot biztosítunk nekik, további költséget nem tudunk vállalni.

**dr. Szurdi Bálint kirendeltség vezető:** Érdeemes lenne más társaságoktól is ajánlatot kérni, hátha kedvezőbb feltételekkel is lehetne automatát hozni a településre. Igény biztosan lenne rá.

Kövágószőlős Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal egyhangú döntéssel az alábbi határozatot hozta:

**112/2021. (X. 25.) számú határozat**

Kövágószőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Euronet Banktechnikai Szolgáltató Kft. ATM automata telepítéssel kapcsolatos ajánlatát megtárgyalta és az önkormányzat a hely biztosítása és a villamosenergia költségek vállalása mellett további díj fizetését nem vállalja. Amennyiben ezekkel a feltételekkel is megkötné a szolgáltató a szerződést, a Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

A Képviselő-testület felkéri a kirendeltségvezetőt, hogy amennyiben a fenti szolgáltató a szerződéskötést nem vállalja, a

fenti feltételrendszerrel kérjen ajánlatot az önkormányzat számlavezető bankjától is.

Határidő: azonnal

Felelős: Sándor Tibor polgármester

#### ***d) Év végi rendezvények***

**Varga Balázs alpolgármester:** Ismertette a Képviselő-testülettel az év hátralévő részében tervezett programokat, rendezvényeket, melyeket a Zsongorkő Fesztivál keretében a Zsongorkő Baráti Körrel közösen valósít meg az önkormányzat.

*A Képviselő-testület a tájékoztatást tudomásul vette. Kérdés, észrevétel nem hangzott el.*

#### ***e) Közmeghallgatás időpontjának kitűzése***

**Sándor Tibor polgármester:** Javasolta a Képviselő-testületnek, hogy a közmeghallgatást 2021. november 29. napján, az aznapra tervezett képviselő-testületi ülést követően 18:00 órakor tartsák meg.

*A képviselő-testület a javaslattal egyetértett.*

Kövágószőlős Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal egyhangú döntéssel az alábbi határozatot hozta:

#### **113/2021. (X. 25.) számú határozat**

Kövágószőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat éves közmeghallgatását az alábbiak szerint tartja a hatályos járványügyi szabályok figyelembevételével:

időpont: 2021.11.29. 18:00

helyszín: Buzás Andor Művelődési Ház és Könyvtár nagyterem

Határidő: azonnal

Felelős: Sándor Tibor polgármester

#### ***f) Mikuláscsomagok***

**Sándor Tibor polgármester:** Javasolta a Képviselő-testületnek, hogy a tavalyi évhez hasonlóan a 0-12 éves korú kövágószőlősi gyermekek részére mikuláscsomagokat készíttessen az önkormányzat, 1.300,- Ft/fő értékben.

Kövágószőlős Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal egyhangú döntéssel az alábbi határozatot hozta:

#### **114/2021. (X. 25.) számú határozat**

Kövágószőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a kövágószőlősi laccímmel rendelkező 0-12

éves korú gyermekek részére mikuláscsomagot készített 1300 Ft/fő értékben.

Határidő: azonnal  
Felelős: Sándor Tibor polgármester

### ***g) Parkoló rendbetétele***

**Bodor Anett képviselő:** A Bedő Gergőékkel szembeni árokpart kipucolásra került. Korábban ígérte az önkormányzat, hogy segíti rendbe tenni.

**Varga Balázs alpolgármester:** Viszünk oda mart aszfaltot. December elején elkezdjük a helyreállítást.

### ***h) Mesetáblák felújítása***

**Bodor Anett képviselő:** Javasolta a mesetáblák felújítását is.

**Sándor Tibor polgármester:** Bogdán Sándor helyi lakos asztalossal már történtek egyeztetések ezzel kapcsolatban.

### ***i) Fa visszavágások***

**Sándor Tibor polgármester:** Jelzés érkezett, hogy a régi iskolánál van egy akácfa, amit vissza kellene vágni. Ezt ellenőrizzük és ha szükséges, intézkedünk a visszavágásról. A faültetés pályázaton nyert csemeték elültetésére is hamarosan sor kerül majd a korábban egyeztetett helyszíneken.

Több kérdés, javaslat nem lévén Sándor Tibor polgármester a képviselő-testületi ülést 17 óra 55 perckor bezárta.

  
Sándor Tibor Antal  
polgármester



  
Dávor Lászlóné dr. Farkas Ildikó  
jegyző





# J E L E N L É T I Í V

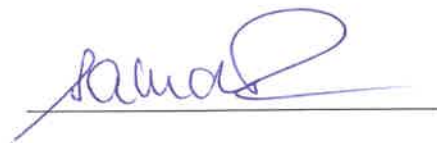
Kövágószőlős Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

2021. október 25-én 14<sup>00</sup> órai kezdettel tartott ülésén megjelentekről.

Az ülés helye: Kövágószőlős, Rákóczi út 34.

Sándor Tibor Antal

polgármester



Bozó Sándorné

alpolgármester



Varga Balázs

alpolgármester



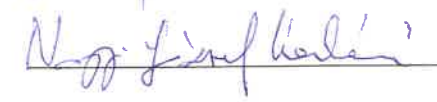
Bodor Anett

képviselő



Nagy-József Lászlóné

képviselő



Maurer Péter

képviselő




Várnai József

képviselő



## Tanácskozási joggal megjelent:

Dávor Lászlóné dr. Farkas Ildikó jegyző



Dr. Szurdi Bálint

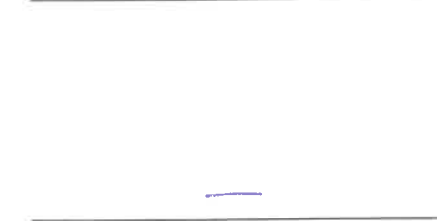
kirendeltségvezető



## Meghívottak:

Ofodile Félix Dubem

Műv.ház vezető



SZELLÁR TAMARA

