

Jegyzőkönyv

Készült Kővágószőlős Község Önkormányzata 2023. március 27 – én 14:00 órai kezdettel megtartott képviselő-testületi üléséről.

Az ülés helye: Önkormányzat Tanácsterme_7673 Kővágószőlős, Rákóczi út 34.

Jelen voltak: Sándor Tibor polgármester
Bozó Sándorné alpolgármester
Csongrádi Zsolt képviselő
Mecseki Noémi Mónika képviselő

továbbá:

Dávor Lászlóné dr. Farkas Ildikó jegyző
dr. Szurdi Bálint kirendeltségvezető
Ofodile Félix Dubem művelődésszervező

Sándor Tibor polgármester: köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testületi ülés határozatképes. Az ülést megnyitja majd ismerteti a kiküldött meghívóban szereplő napirendi pontokat, melyet a képviselő-testület egyhangúlag az alábbiak szerint hagy jóvá:

N A P I R E N D

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés közti fontosabb eseményekről

Előadó: Sándor Tibor Antal polgármester

2. Az önkormányzat éves közbeszerzési tervének jóváhagyása

Előadó: Sándor Tibor Antal polgármester

3. Döntés a 2023. évi szociális tüzelőanyag pályázatról

Előadó: Sándor Tibor Antal polgármester

4. Mini bölcsőde vezető kiválasztása

Előadó: Sándor Tibor Antal polgármester

5. Egyebek

1.) Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés közti fontosabb eseményekről.

Sándor Tibor polgármester: A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés közti fontosabb eseményekről az alábbiakról tájékoztattott:

- Beszámolt az elmúlt időszakban megtartott települési rendezvényekről, így többek között: a Svábbálról, a Farsangi bálról, a Kolbásztöltő versenyről, a Március 15-i rendezvényről és a Buzás Andor olvasási versenyről.
- A telek eladással, illetve a kiméréssel kapcsolatban elmondta hogy az érintettek ki lettek értesítve, a kimérés megtörtént. Sajnálatos módon a túlhasználó hölgy továbbra sem fogadja el a telekhatárokat, annak ellenére sem, hogy fiai, akik a tulajdonosok ezt megtették. Megyünk tovább a jogilag szabályos eljárással, a cél, hogy a végén ez a telek is eladható legyen. Viszont a másik még elérhető telekről legutóbb döntöttünk, azóta a szerződést alá is írtuk, ki is fizették.
- A napelem rendszerről: a képviselő-testület döntött arról, hogy a hivatal és a művelődési ház tetőzetére napelem rendszert helyezünk el. A művelődési ház esetében már megjött az engedély, áprilisban várhatóan telepítik is. A hivatalnál még várni kell az engedélyre.
- Az NYMTIT kapcsán az előző ülésen már szó volt arról, hogy a keretszerződést már aláírta az Energetikai Minisztérium, a kormányrendeletben meg volt határozva, hogy március 8-ig kell a szükséges dokumentumokat megküldeni. Március 15. volt elvileg az aláírási határidő, de információink szerint még ez nem történt meg. Bízunk benne, hogy a késlekedés nem fogja érinteni a támogatásunkat. A kutatás nem folytatódik egyelőre, a szükséges engedélyekre a kérelmet idén benyújtják. A Paksi Atomerőmű I. blokkjának működési ideje meghosszabbításán dolgoznak. Mobil átmeneti tárolót fognak kialakítani. A nagyon kis aktivitású hulladékok tárolását valahol Paks környékén fogják megoldani, egy felszíni tárolóban.
- A pályázatokkal kapcsolatban: itt volt a pályázatírónk, több pályázati lehetőségről beszéltünk. Az év második felében várható pályázatok az energetika és a turizmus terén. Amennyiben lesz pályázat tervezzük az orvosi rendelő bővítését gyermekorvosi rendelővel, ezzel együtt a váró is bővítésre kerülne. A művelődési ház foglalkoztatás területén is keresünk lehetőséget, hogy valahonnan plusz pénzt is tudnánk szerezni.
- Elindult az eb összeírás.
- A Rákóczi úton ki lettek helyezve a várakozni tilos táblák. A rendőrségnek jeleztük, hogy a türelmi idő már lejárt, innentől kezdve már büntetni fognak.
- Az adó határozatok kiküldésre kerültek, kicsit késve egy országos informatikai probléma miatt, ezért a befizetési határidőt módosítottuk.
- Tájékoztattott a szociális rendelet alapján polgármesteri hatáskörben nyújtott támogatásokról.

Kövágószőlős Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal egyhangú döntéssel az alábbi határozatot hozta:

29/2023. (III.27.) számú határozat

Kövágószőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a polgármester - lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és két ülés közt történt fontosabb eseményekről, valamint szociális rendelet alapján polgármesteri hatáskörben meghozott döntésekről szóló - beszámolóját elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: Sándor Tibor polgármester

2.) Az önkormányzat éves közbeszerzési tervének jóváhagyása.

Sándor Tibor polgármester: Közbeszerzési törvény hatálya alá eső beszerzésünk nincsen, ezért egy olyan határozatot hozhat a képviselő-testület, hogy 2023. első félévre vonatkozóan az önkormányzatnak nincs ilyen tervezett beszerzése. Amennyiben a későbbiekben a pályázatokkal kapcsolatban lesz, akkor nyilván ennek megfelelően módosítjuk.

Kővágószőlős Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal egyhangú döntéssel az alábbi határozatot hozta:

30/2023. (III.27.) számú határozat

Kővágószőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy Kővágószőlős Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. év első félévében nincs a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII törvény hatálya alá tartozó közbeszerzése ezért közbeszerzési tervét „0”-ás nemleges adatokkal hagyja jóvá.

Határidő: azonnal

Felelős: Sándor Tibor polgármester

3.) Döntés a 2023. évi szociális tüzelőanyag pályázatról.

Sándor Tibor polgármester: Idén rendhagyó módon nagyon korán kiírták a tüzelőanyag pályázatot, hiszen még a tavalyi elszámolása sem zajlott le. Jelenleg 130 m³ szociális tűzifára pályázhatunk. Most csak annyit kell döntenünk, hogy részt veszünk a pályázaton és akkor a szükséges dokumentumokat elkészítjük és beadjuk.

Kővágószőlős Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal egyhangú döntéssel az alábbi határozatot hozta:

31/2023. (III. 27.) számú határozata

Kővágószőlős Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy figyelemmel a Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény 3. melléklet 2.2.1. pontjában foglaltakra, a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatásra - igényt nyújt be a Magyar Államkincstárhoz.

Az igényelt szociális tűzifa mennyisége 130 m³ kemény lombos vastag fafajta. A pályázat nyertessége esetén az önkormányzat a támogatáson felüli saját forrás összegét: bruttó 330.200,-Ft-ot, továbbá a szállítás költségét költségvetésében biztosítja.

A képviselő-testület – összhangban az önkormányzat 9/2021. (VIII.31.) sz. rendeletében foglaltakkal, valamint a pályázati felhívás 6. pont d) alpontjával - nyilatkozik arról, hogy a szociális célú tűzifában részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.

Határidő: 2023.04.28.

Felelős: Sándor Tibor polgármester

Ezt követően Sándor Tibor polgármester 15:00 órakor zárt ülés tartását rendelte el. A művelődésszervező elhagyta a tanácstermet. A zárt ülésről külön jegyzőkönyv készült, mely a 4. napirendi ponton belül a 32/2023. (III.27.) számú, az 5. napirendi ponton belül az a-c alpontokat és a 33-34/2023. (III.27.) számú határozatokat tartalmazza.

A zárt ülést követően a nyilvános ülés 15:45 órától folytatódott tovább az egyebek napirendi pont tárgyalásával.

5.) Egyebek

d) Döntés a 115/A/13 hrsz-ú ingatlan további hasznosításáról

Sándor Tibor Antal polgármester: Elkészült a Keller féle lakás értékbecslése és a lakás kiürítése is megtörtént. Ugyanakkor ugyanebben a házban elérhetővé vált egy másik önkormányzati lakás is. Ez Bischof József részére volt bérbeadva, de ő elhunyt, felesége pedig március 29-ére ígérte, hogy kiüríti. Javaslatom, hogy a másik lakáshoz hasonlóan ezt is becsültsük fel, majd a két lakást egyszerre hirdessük meg eladásra.

Kövágószőlős Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal egyhangú döntéssel az alábbi határozatot hozta:

35/2023. (III.27.) számú határozat

Kövágószőlős Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a 115/A/13 hrsz-ú önkormányzati ingatlan értékbecslését és energetikai tanúsítvány elkészítését megrendeli, melynek elkészültét követően dönt az ingatlan értékesítéséről.

Határidő: haladéktalanul

Felelős: Sándor Tibor polgármester

e) A 642/13 hrsz-ú ingatlant érintő ajánlat

Sándor Tibor polgármester: Azt már elmondtam, hogy a túlhasználattal érintett telekkel kapcsolatban milyen további teendők vannak. Ennek kapcsán a kitűzéskor Nagy Attila, a szomszédos telek tulajdonosa jelezte, hogy a 642/13 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú telket megvásárolná, hogy a saját területeivel együtt telekalakítás során építési telkeket alakíthasson ki.

Csongrádi Zsolt képviselő: Javasolnám, hogy inkább telekcserében gondolkodjunk. Az Arany János utcának hivatalosan nincs összeköttetése a Cserkúti úttal. Nagy Attila a 642/13 hrsz-ú telekért cserébe átadhatna egy részt az 1833 hrsz-ú ingatlanából és ezzel mindkét fél jól járna.

Kövágószőlős Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal egyhangú döntéssel az alábbi határozatot hozta:

36/2023. (III. 27.) számú határozat

Kővágószőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a 642/13 és az 1833 hrsz-ú ingatlanokat érintő telekcseré javaslattal megkeresi Nagy Attila tulajdonost az Arany János utca zsákutca jellegének megszüntetése érdekében.

Határidő: értelemszerű

Felelős: Sándor Tibor polgármester

f)

Sándor Tibor Antal polgármester: Tájékoztatásul elmondom, hogy a pécsi önkormányzat tulajdonában lévő barakképületi lakások kapcsán továbbra sincs előrelépés. Már többször egyeztetünk, többször ígérték döntést, de továbbra sincs fejlemény. Annyit el tudunk végre érni, hogy az általunk javasolt bérlő részére adják ki az ingatlant.

A Képviselő-testület a tájékoztatást tudomásul vette.

Csongrádi Zsolt képviselő: Elmondta, hogy szembesült azzal, hogy az 1458/2 hrsz-ú ingatlan valamilyen okból kifolyólag egy elhunyt magánszemély nevében van, pedig a terület vízvezetésben fontos szerepe miatt szükséges lenne ennek önkormányzati tulajdonba vétele. Ezért szükséges lenne póthagyatéki eljárás kezdeményezésére, majd pedig az új tulajdonosokkal a megvásárlásról való tárgyalásra.

A Képviselő-testület a tájékoztatást tudomásul vette.

Sándor Tibor Antal polgármester: Bárdos Györgyné adott be egy úthelyreállítási kérelmet. Ennek kapcsán egyeztettem vele, voltam is kint személyesen is és megbeszéltem a dolgot. Aki a fakitermelés miatt használta az utat, már megkezdte a helyreállítást, így a beadvány okafogyottá vált.

A Képviselő-testület a tájékoztatást tudomásul vette.

Sándor Tibor polgármester: A temető kataszter pályázaton nyert program elkészült, az elhunytak adatai a sírhelyekről készült fényképek fel vannak töltve. Viszont a hozzátartozók, akik a sírhely megváltására jogosultak, azokat majd nekünk kell feltölteni, illetve a térkép is hiányzik még, ezért a program hivatalosan még nem került átadásra. Március 31-ig kellene hivatalosan oktatással együtt átadni a programot. Amint megvan a program, akkor tudjuk majd az elhunytakat rögzíteni a hozzátartozókkal együtt. A sírhely, urnasírhely, urnafülke megváltásának szabályait is ki kell dolgoznunk. A rendelet szerint 25 év után kell újra váltani, minden 1998 előtti elhunytánál kell az újra váltást intézni.

A Képviselő-testület a tájékoztatást tudomásul vette.

Sándor Tibor polgármester: A Misina Természet és Állatvédő Egyesület a kistérségen belül az összes önkormányzattal felmondta a szerződését, így a kóbor ebek befogására megoldási javaslatként felmerült a Kistérség részéről, hogy a kővágószőlősi Álhubálnál, ahol az állati

hulladékok elhelyezése zajlik alakítanának ki telephelyet. Megkezdődnek az egyeztetések, ha újabb információhoz jutunk, jelezni fogjuk.

A Képviselő-testület a tájékoztatást tudomásul vette.

Sándor Tibor polgármester: A fogorvos jelezte, hogy korábbi komoly terveit a majsi körzet átvételéről elvetette, marad minden a régiben. Leszámítva persze azt, hogy továbbra is támogatási igényei vannak, emellett most már kicsi számára a rendelő, öltözőt és teakonyhát szeretne, ezért felvetette, hogy a rendelőt Pécsre költöztetné. Természetesen mi ezt nem támogatjuk, márpedig a hozzájárulásunk nélkül erre önállóan nincs lehetősége a fogorvosnak. Megvizsgáljuk mit tudunk tenni a felvázolt problémái orvoslására.

A Képviselő-testület a tájékoztatást tudomásul vette.

Dr. Szurdi Bálint kirendeltségvezető: Az Arany János utca új építésű részén lakók jelezték, hogy nem tudnak szemétszállítási szerződést kötni a Dél-Kom-mal. Felvettük a szolgáltatóval a kapcsolatot, akik arról tájékoztattak, hogy a nem megfelelő útviszonyok miatt alakult ez így, de további egyeztetéseket követően megállapodtunk, hogy ha a lakók felviszik a kukákat az aszfaltos út végén lévő fordulóig, akkor köthetnek szerződést és a szolgáltató elviszi a hulladékukat.

A Képviselő-testület a tájékoztatást tudomásul vette.

Dr. Szurdi Bálint kirendeltségvezető: A hulladékkezelési hatóság jelezte, hogy a Tortyogónál lévő egyik önkormányzati területen illegális hulladékot raktak le. Az alpolgármester Úr a közmunkásokkal összeszedte és lerakóba szállította.

Egy másik iparterületi ingatlanunkkal kapcsolatban is bejelentés érkezett. Ugyanakkor tájékoztattuk a hatóságot, hogy itt nem hulladékot tárolunk, az itt lévő mart aszfalt, terméskő és beton törmelék az önkormányzati utak kátyúzásához nélkülözhetetlen alapanyagok.

A Képviselő-testület a tájékoztatást tudomásul vette.

További kérdés, észrevétel nem hangzott el, így Sándor Tibor polgármester az ülést 16:15 órakor bezárta.

Kmf.


Sándor Tibor Antal
polgármester



Dávor Lászlóné dr. Farkas Ildikó
jegyző


J E L E N L É T I Í V

Kővágószőlős Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

2023. március 27-én 14⁰⁰ órai kezdettel tartott ülésén megjelentekről.

Az ülés helye: Kővágószőlős, Rákóczi út 34.

Sándor Tibor Antal

polgármester



Bozó Sándorné

alpolgármester



Varga Balázs

alpolgármester



Buzás Rozália

képviselő



Csongrádi Zsolt

képviselő



Mecseki Noémi Mónika

képviselő



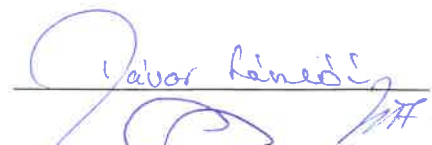
Várnai József

képviselő



Tanácskozási joggal megjelent:

Dávor Lászlóné dr. Farkas Ildikó jegyző



Dr. Szurdi Bálint

kirendeltségvezető



OTODILE FELIX

KÖZÖSSÉGSZERVEZÉS



