

Jegyzőkönyv

Készült Kővágószőlős Község Önkormányzata 2023. december 18-án 14:00 órai kezdettel megtartott rendkívüli képviselő-testületi üléséről.

Az ülés helye: Kővágószőlős Község Polgármesteri Hivatala – Tanácsterem (Rákóczi u. 34.)

Jelen voltak: Sándor Tibor Antal polgármester
Bozó Sándorné alpolgármester
Varga Balázs alpolgármester
Csongrádi Zsolt képviselő
Várnai József képviselő

továbbá:

Dávor Lászlóné dr. Farkas Ildikó jegyző
dr. Szurdi Bálint aljegyző

Sándor Tibor Antal polgármester: Köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a képviselő-testületi ülés határozatképes. Az ülést megnyitja majd ismerteti a kiküldött meghívóban szereplő napirendi pontokat, melyet a képviselő-testület egyhangúlag az alábbiak szerint hagy jóvá:

N A P I R E N D

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés közti fontosabb eseményekről
Előadó: Sándor Tibor Antal polgármester
2. Felvételi körzethatárok megállapításának véleményezése
Előadó: Sándor Tibor Antal polgármester
3. Településképpel összefüggő kérdések megtárgyalása
Előadó: Sándor Tibor Antal polgármester
4. Fogorvos felmondása
Előadó: Sándor Tibor Antal polgármester
5. Pályázatokkal kapcsolatos döntések meghozatala
Előadó: Sándor Tibor Antal polgármester
6. Egyebek

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés közti fontosabb eseményekről.

Sándor Tibor Antal polgármester: A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés közti fontosabb eseményekről az alábbiakat tudom elmondani:

- Elsőként megemlíti a rendezvényeket, Advent, Mikulásünnepség, Szent Borbála napi megemlékezés. Az adventnél volt némi hiányosság, kicsit hideg volt, a mesemondó megbetegedett, de összességében a programsorozat sikeres volt. A Mikulásnap kiemelkedően jól sikerült, az időjárás is kedvező volt. A Szent Borbála napi megemlékezésre a megyei elnök is eljött.
- Volt az NYMTIT-nek egy szakmai napja Kisnémediben, a másik társuláshoz látogattak el. December 14-én Pakson volt az év végi beszámoló, hogy a különböző társulásoknál hol tart az év végi munka. Közben zajlanak az egyeztetések a jövő évi támogatási összegekről is. Ennek kapcsán készült egy egységes határozattervezet, melyet még idén el kell fogadnia minden tagönkormányzat testületének. Ez három féle verziót tartalmaz. Nem egészen világos, hogy mi alapján lennének jogosultak a nagyobb támogatási összegekre, de úgy döntöttek egy próbát megér, ezért aztán kérem az ismertetett tervezet elfogadását.

Kövágószőlős Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal egyhangú döntéssel az alábbi határozatot hozta:

156/2023. (XII. 18.) számú határozat

Kövágószőlős Község Önkormányzata Képviselő-testülete
Kövágószőlős 2024. évi KNPA támogatás igényléséről úgy döntött, hogy:

- 1) Támogatja, hogy Kövágószőlős Község Önkormányzata a 2024. évre 23.279.409 Ft működési célú támogatási igényt nyújtson be, az alábbi részletezésben:
 - Tájékoztatási, ellenőrzési feladat: 10.904.000 Ft
 - Egyéb működési feladat: 12.375.409 Ft
- 2) Amennyiben a Támogató Energiaügyi Minisztérium jelen határozat 1)-es pontjában szereplő 23.279.409 Ft támogatási igényt elutasítja, úgy 2024. évre jelen 2) pontban rögzített 20.891.454 Ft működési célú támogatási igény válik hatályossá, az alábbi részletezésben:
 - Tájékoztatási, ellenőrzési feladat: 9.800.000 Ft
 - Egyéb működési feladat: 11.091.454 Ft
- 3) Amennyiben a Támogató Energiaügyi Minisztérium jelen határozat 2)-es pontjában szereplő 20.891.454 Ft támogatási igényt elutasítja, úgy 2024. évre jelen 3) pontban rögzített 15.400.000 Ft működési célú támogatási igény válik hatályossá, az alábbi részletezésben:
 - Tájékoztatási, ellenőrzési feladat: 8.000.000 Ft
 - Egyéb működési feladat: 7.400.000 Ft

- 4) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és az alpolgármestert a támogatási alszerződés megkötésére.

Határidő: 2023. december 18.

Felelős: Sándor Tibor Antal polgármester, Varga Balázs alpolgármester

- Visszatérve a beszámolóra: A helyi választási bizottsági tagok letették az esküt.
- Az idősöknek a pénzkiosztás még folyamatban van.
- A szociális tűzifa kiosztása megtörtént.
- Energetikai előadáson voltak az aljegyzővel. Érdekes volt az előadás a napenergia kapcsán további fejlesztések várhatók és az energiaközösségek létrejötte is érdekes lehet az önkormányzatok számára. A nukleáris energia kapcsán is vannak elképzelések, de a hazai nyersanyag kérdése még a tárgyalási szakasztól is nagyon messze jár, ennek kapcsán előrelépés a közeljövőben nem várható.
- Jegyzői értekezlet is volt, ahol a jegyző és aljegyző vett részt. A polgármesterek szabadságának kiadásáról és a rendeltár rendbetételéről volt szó. Mindkettővel jól állunk, utóbbival az elmúlt hónapokban rengeteg munkánk volt.
- Az országgyűlési képviselőnk szokásos év végi rendezvénye idén Lothárdon volt, ahol a települések polgármesterei vettek részt.
- Az elmúlt ülés óta polgármesteri hatáskörben nyújtott szociális támogatásokról is beszámolt.

A képviselők a tájékoztatást tudomásul vették.

Kövágószőlős Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal egyhangú döntéssel az alábbi határozatot hozta:

157/2023. (XII.18.) számú határozat

Kövágószőlős Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a polgármester - lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és két ülés közt történt fontosabb eseményekről, valamint szociális rendelet alapján polgármesteri hatáskörben meghozott döntésekről szóló - beszámolóját elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: Sándor Tibor Antal polgármester

2. Felvételi körzethatárok megállapításának véleményezése

Sándor Tibor Antal polgármester: A felvételi körzetek megállapításához a területileg illetékes tankerületi központnak minden évben be kell szereznie az érdekelt települési önkormányzatok véleményét. Változás a korábbi évekhez képest nem történt.

Kövágószőlős Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal egyhangú döntéssel az alábbi határozatot hozta:

158/2023. (XII.18.) számú határozat

Kővágószőlős Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy döntött, hogy az iskolák felvételi körzetére vonatkozó TK/014/00719-4/2023. ügyiratszámú előterjesztésben szereplő felvételi körzetek meghatározásával egyetért.

Egyúttal felkéri a település jegyzőjét, hogy a kialakított véleményről tájékoztassa a Pécsi Tankerületi Központot.

Határidő: 2024.02.15.

Felelős: Dávor Lászlóné dr. Farkas Ildikó jegyző

3. Településképpel összefüggő kérdések megtárgyalása

dr. Szurdi Bálint aljegyző: Legutóbb a főépítész kapcsán volt döntés: december 1-től Gáspár Róbert látja el a főépítési feladatokat. Kérdés volt, hogy a településtervezési feladatokra kérjünk be más ajánlatokat is a korábbi főépítész Hajdu Csaba ajánlata mellé, mielőtt döntést hozunk. Hajdu Csaba küldött egy részletes árajánlatot, azonban más ajánlatot nem sikerült beszerezni. Nagyon leterheltek azok, akiknek megvan erre a megfelelő képesítésük, még csak válaszok sem érkeztek a felkérés kapcsán.

Csongrádi Zsolt képviselő: Ő volt, aki kérte, hogy kérjenek még árajánlatokat és ő maga is körbekérdezett, hasonló tapasztalatai vannak neki is. Azonban nem érdemes az időt vesztegetni, ezért javasolja, hogy Hajdu Csaba ajánlatáról döntsenek most.

Kővágószőlős Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal egyhangú döntéssel az alábbi határozatot hozta:

159/2023. (XII.18.) sz. határozat:

1. Kővágószőlős Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy megindítja Kővágószőlős község hatályos településrendezési eszközeinek 2023. évi 1. sz. módosítási eljárását az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII törvény 9/B. § (2) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet (Korm. rendelet) 68. § (1) bekezdés ba) pontja szerint (kiemelt fejlesztési területté nyilvánítás) és a szükséges településfejlesztés elhatározásáról szóló döntést meghozza az alábbi módosítási tétel tekintetében:

a) Kővágószőlős 123/4 és 753 hrsz-ú ingatlanok övezeti besorolásának módosítása egyszerűsített eljárás keretében az építető Bayer Center Kft. kérelme alapján.

2. A képviselő-testület a helyi gazdaság fejlődésének elősegítése és erősítése érdekében kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja az 1. pontban szereplő területeket.

3. A módosítás során új beépítésre szánt terület nem kerül kijelölésre.

4. Az 1. pontban kért módosítás költségeit a kérelmező Bayer Center Kft (1097 Budapest, Mester utca 38. 1. em 2. a.) fizeti meg.

5. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy háromoldalú megállapodást kössön Hajdu Csaba okleveles településtervezővel a településrendezési eszközök módosítása érdekében szükséges véleményezési dokumentáció elkészítésére.

6. A módosítási dokumentáció jelen határozat 1. és 2. mellékletében szereplő főépítési feljegyzésben szereplő tartalommal készül.

7. A képviselő-testület felkéri a települési főépítést, hogy a településrendezési eszközök 2023. évi 1. sz. módosítási eljárásával kapcsolatos véleményezési dokumentációt az 1. pontban felsorolt módosítási indítvány tekintetében a településtervezővel dolgoztassa ki és a jogszabályokban előírt partnerségi egyeztetési eljárást folytassa le.

Felelős: Sándor Tibor Antal polgármester, Gáspár Róbert települési főépítész

Határidő: értelemszerű

Sándor Tibor Antal polgármester: Van még építészeti kérdés: a 1421/11 hrsz-ú ingatlan Hunyadi László szerette volna megvásárolni, még 2008-ban adott be egy szándéknyilatkozatot, de akkor ez az ügy nem lett lezárva. Időközben Varga Géza is jelezte, hogy megvásárolná a területet, de érdemi előrelépés ez ügyben sem történt. Most Hunyadi László újra jelentkezett, azonban az Arany János utcában a közút szabályozási terv szerinti kiszélesítéséhez Varga Gézával kellene az önkormányzatnak egyezkednie az ő tulajdonában lévő területek kapcsán. Így azt javaslom döntsünk arról, hogy Hunyadi László részére nem értékesítjük a területet, hanem azt tárgyalási alapnak használjuk majd fel a jövőben egy esetleges telekcserében Varga Gézával.

Kövágószőlős Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal egyhangú döntéssel az alábbi határozatot hozta:

160/2023. (XII.18.) sz. határozat:

Kövágószőlős Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy döntött, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő 1421/11 hrsz-ú ingatlanját nem értékesíti Hunyadi László kérelmező részére.

Határidő: haladéktalanul

Felelős: Sándor Tibor Antal polgármester

dr. Szurdi Bálint aljegyző: Az Arany János utca kapcsán a lakók jelezték, hogy nagy a sár, nem tudnak bemenni az ingatlanukra. Addig nem lehet útfejlesztést csinálni, amíg építkezések zajlanak. Ezt a lakók el is fogadják, de egy komolyabb útfejlesztés megvalósulásáig kérik az Önkormányzat segítségét zúzottkő terítésében.

Varga Balázs alpolgármester vállalta, hogy beszél a lakókkal és szükség esetén újabb adag zúzalék elterítésére kerül majd sor, de ez csak ideiglenes megoldás lehet.

A képviselők a tájékoztatást tudomásul vették, a javaslattal egyetértettek.

4. Fogorvos felmondása

Sándor Tibor Antal polgármester: Mint bizonyára a képviselő-testület is értesült róla, a fogorvos felmondott. 2024. július 1. napjával elmegy. Régóta pedzegette ezt, most hivatalos formában is megtette a bejelentést. Sajnos nem sikerült egyezsége jutni vele: olyan anyagi elvárásai vannak az önkormányzatok felé, amiket mi sosem ígértünk neki, nem is ígérhettünk. Ő korábban a finanszírozási oldalon dolgozott, pontosan tudnia kellett, hogy milyen finanszírozásra számíthat. Beszéltünk más fogorvosokkal, akik a jelenlegi finanszírozással is működőképesek, ők nem értik, hogy lehet a doktornő számára veszteséges a körzet ellátása, pláne, hogy a rendelőt kvázi térítésmentesen használja a magánrendelésére is.

Értesítettük a környező településeket, mivel Őket is érinti az ügy. A Fogorvos meg lett hívva az ülésre, de egyéb elfoglaltsága miatt nem tudott eljönni. A Doktornő meg is hirdette a praxist, melyet anno ingyenesen kapott meg. 6.000.000.-Ft-ért gépekkel együtt, gépek nélkül ingyen odaadná valakinek. Neki is érdeke, hogy találjon utódot maga helyett, meg nekünk is. Egyeztetünk a szomszédos településekkel és próbálunk találni valakit, aki hosszú távra tervezne.

A képviselők a tájékoztatást tudomásul vették.

5. Pályázatokkal kapcsolatos döntések meghozatala

Sándor Tibor Antal polgármester: A Magyar Falu pályázat kapcsán legutóbb arról döntöttünk, hogy megpróbálunk utána érdeklődni, hogy mire számíthatunk és ennek kapcsán döntünk arról, hogy melyik pályázatot adjuk be. Információink szerint kis összegű támogatásokra lehet számítani, ezért a nagyobb volumenű egészségház fejlesztést és a komplex óvoda felújítást nem gondolom, hogy érdemes lenne megpályázni.

A temető fejlesztése az, ami reális elképzelésnek tűnik. 5-6 millió Ft körüli elnyerhető támogatás elegendő lehet arra, hogy kialakításra kerülhet a keleti oldalon egy urnasírhely parcella, bővíthetnénk a járdarendszert, beszerezhetnénk egy szemeteskonténert, de akár a szomszédos telek egy részének megvásárlásával a temető területét is bővíthetnénk. Ezek mind olyan megoldások, amikre a pályázati keretösszeg elegendő lehet és ezzel hosszú évekre, évtizedekre megoldanánk a temető kérdését.

Ha a döntést meghozzuk, hogy ezt a célt kívánjuk megvalósítani a pályázatból, akkor a január 12-i határidőig a pályázatiírókkal egyeztetve összeállítjuk a pályázati anyagot: terveket, költségvetést, stb.

A képviselő-testület a javaslatot megtárgyalta, kiegészítések, észrevételek hangzottak el.

Kövágószőlős Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal egyhangú döntéssel az alábbi határozatot hozta:

161/2023. (XII.18.) sz. határozat:

Kövágószőlős Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Magyar Falu Program keretében 2023-ban meghirdetett Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések-2024 című, MFP-

ÖTIFB/2024 kódszámú pályázati kiírásra pályázatot nyújt be „Kővágószőlős temető kisléptékű infrastrukturális fejlesztése” címmel. A Képviselő-testület megbízta az EU-Winner Consulting Kft-t (7900 Szigetvár, Akácos utca 9.) a pályázati anyag elkészítésével és beküldésével.

Határidő: 2024.01.12.

Felelős: Sándor Tibor Antal polgármester

Sándor Tibor Antal polgármester: A temetőfejlesztési pályázatba a korábban már megtervezett (az alapja el is készült) urnafal nem tehető bele, mivel az a temető egyházi tulajdonban lévő részén található, és bár van megállapodásunk az Egyházzal, de ebben a pályázatban az önkormányzati tulajdon alapfeltétel. Azonban rendelkezésre áll a sírhelymegváltásokból befolyt összeg. Korábban megállapodtunk abban, hogy az ebből befolyt pénzt a temető fejlesztésére fordítjuk, így most ebből a saját forrásból megvalósíthatnánk az urnafal építést. Találtunk olyan kivitelezőket, akik szóba jöhetnek, javasolom, hogy döntsünk a megkeresésükről, így a következő ülésen a beérkezett árajánlatok alapján dönthetünk.

Kővágószőlős Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal egyhangú döntéssel az alábbi határozatot hozta:

162/2023. (XII.18.) sz. határozat:

Kővágószőlős Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy döntött, hogy saját költségvetése terhére 40 személyes gránit urnafalat építtet a Kővágószőlősi temetőben a meglévő beton alapra.

A Képviselő-testület úgy döntött, hogy a kivitelezésre ajánlattevőként a következők kerüljenek meghívásra:

- 1) Buzády Károly e.v. (7632 Pécs, Nagypáti út 21.)
- 2) Fülöp Gábor e.v. (7761 Kozármisleny, Rózsa utca 26.)
- 3) Szabó és Társa Bt. (7632 Pécs, Bókay János utca 35.)

Határidő: 2024.01.29.

Felelős: Sándor Tibor Antal polgármester

Ezt követően a Képviselő-testület további megbeszéléseket folytatott egyéb pályázati tervekről és lehetőségekről.

6. Egyebek

a) *Hulladékszállítás*

dr. Szurdi Bálint aljegyző: Kaptunk egy végzés a kutyafuttatónál lévő törmelékkel kapcsolatban, mert nem küldtük meg határidőre az iratokat. Ennek oka, hogy még nem végeztünk a szállítással, de az erre engedéllyel rendelkező cég idén már nem vállal munkát. Jövő év elején elszállításra kerül az utolsó adag is és akkor el tudjuk küldeni az erről szóló dokumentációt a hatóságnak.

A képviselők a tájékoztatást tudomásul vették.

b) Bölcsőde szünidei nyitva tartás módosítása

dr. Szurdi Bálint aljegyző: A bölcsőde vezető keresett meg minket, hogy változtatni szeretne a téli szünet alatti zárva tartáson, december 27-én mégis nyitva lennének.

Kövágószőlős Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal egyhangú döntéssel az alábbi határozatot hozta:

163/2023. (XII.18.) sz. határozat:

Kövágószőlős Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy döntött, hogy az intézményvezető kérelmére, előzetes szülői igényfelmérés alapján módosítja a Kövágószőlősi „Fürtöcske” Mini Bölcsőde téli szünidei zárva tartását az alábbiak szerint:

A bölcsőde zárva tart 2024.12.28-29. napján.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Sándor Tibor Antal polgármester

c) Medicopter Alapítvány támogatása

Sándor Tibor Antal polgármester: A Medicopter Alapítvány küldött még megkeresést, mint minden évben ilyenkor karácsony előtt, hogy támogassák a légimentőket. Eddig mindig támogatták 50.000.-Ft-tal.

Kövágószőlős Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal egyhangú döntéssel az alábbi határozatot hozta:

164/2023. (XII.18.) sz. határozat:

Kövágószőlős Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy döntött, hogy 50 000,-Ft azaz ötvenezer forint egyszeri vissza nem térítendő támogatást biztosít a Medicopter Alapítvány részére a légimentők elhasználandó eszközeinek cseréje céljából.

Az összeg az önkormányzat költségvetésében rendelkezésre áll.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatói szerződés aláírására.

Határidő: haladéktalanul

Felelős: Sándor Tibor Antal polgármester

d) Óvoda törzskönyv és alapító okirat módosítása

Dávor Lászlóné dr. Farkas Ildikó jegyző: Tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy jogszabályi változás következtében szükségessé vált az Óvoda és Konyha Alapító Okiratának módosítása. A módosítás tartalmazza a köznevelési foglalkoztatotti jogviszonyra vonatkozó új szabályokat, a vezető megbízás rendjére és tisztségének megnevezésére vonatkozó új szabályokat továbbá az alapító okiratban a gazdálkodási feladatok ellátásával kapcsolatos feladatellátás még a Kövágószőlősi Közös Önkormányzati Hivatal elnevezéssel szerepelt. Jogszabályi kötelezettség az Alapító Okiratokban feltüntetni a maximális felvehető gyermeklétszámot és ezen belül a sajátos nevelési igényű gyermekek létszámát. Ennek

megfelelően javasolja jóváhagyni a költségvetési szerv Módosító Okiratát és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát.

Kővágószőlős Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal egyhangú döntéssel az alábbi határozatot hozta:

165/2023. (XII.18.) sz. határozat:

Kővágószőlős Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a melléklet szerinti tartalommal elfogadja a Kővágószőlősi Óvoda és Konyha Módosító Okiratát továbbá a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát. Az okiratok hatálybalépésének dátuma: 2024. január 1. napja.

Határidő: értelemszerű

Felelős: Sándor Tibor Antal polgármester

További kérdés, hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, Sándor Tibor Antal polgármester a nyilvános képviselő-testületi ülést 15:45 órakor bezárta.


Sándor Tibor Antal
polgármester




Dávor Lászlóné dr. Farkas Ildikó
jegyző










J E L E N L É T I Í V

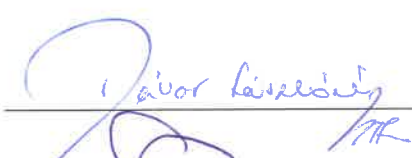
Kővágószőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének

2023. december 18-án 14⁰⁰ órai kezdettel tartott ülésén megjelentekről.

Az ülés helye: Kővágószőlős, Rákóczi út 34.

Sándor Tibor Antal	polgármester	
Bozó Sándorné	alpolgármester	
Varga Balázs	alpolgármester	
Buzás Rozália	képviselő	
Csongrádi Zsolt	képviselő	
Mecseki Noémi Mónika	képviselő	
Várnai József	képviselő	

Tanácskozási joggal megjelent:

Dávor Lászlóné dr. Farkas Ildikó	jegyző	
Dr. Szurdi Bálint	aljegyző	